Bauamt - Bauverwaltung - Information nach Art. 13 DSGVO

Stadt Blaustein
Marktplatz 2
89134 Blaustein
Deutschland
Telefon: +4973048020
E-Mail: stadt@blaustein.de

Externer Datenschutzbeauftragter
Komm.ONE AöR

Weissacher Str 15
70499 Stuttgart
Deutschland
Telefon: 0711/8108-14444
E-Mail: Datenschutzbeauftragte@komm.one

<p>Verantwortlichkeiten</p>	<p>Stadt Blaustein Marktplatz 2 89134 Blaustein Deutschland Telefon: +4973048020 E-Mail: stadt@blaustein.de</p> <p>Stadt Blaustein vertreten durch Herrn Bürgermeister Konrad Menz Marktplatz 2 89134 Blaustein stadt@blaustein.de</p>
<p>Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten</p>	<p>Behördlicher Datenschutzbeauftragter: Komm.ONE Anstalt des öffentlichen Rechts Tel. 0711-8108 14444 datenschutz@blaustein.de</p>
<p>Zweck der Datenverarbeitung</p>	<p>Die Datenverarbeitung und Datenübermittlung erfolgt ausschließlich aufgrund gesetzlicher Vorschriften, insbesondere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zum Zweck der Durchführung von baurechtlichen Antragsverfahren - zum Zweck der Beteiligung anderer städtische Ämter und Fachbehörden, deren Stellungnahmen für die Antragsbearbeitung erforderlich sind - zum Zweck der Nachbarbeteiligung (§ 55 LBO) - zur Aufgabenerfüllung nach § 47 LBO sowie §§ 64 ff, 69, 71, 75 LBO und VwV Brandverhütungsschau - um unserer Beratungspflicht nach § 25 LVwVfG nachzukommen - an Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben zur Gefahrenabwehr - bei Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach dem Wohnungseigentumsgesetz - die Angaben im Rahmen der Ausführung der Wärmegebäude (GEG, EWärmeG, EEWärmeG, EnEV) - im Rahmen der bautechnischen Prüfung nach §§ 17 ff LBO - zur Aktenführung, Archivierung und rechtssicheren Dokumentation der Verfahren - zur Einsichtnahme durch berechtigte Dritte im Rahmen gesetzlicher Regelungen (§ 29 LVwVfG, LIFG) <p>Die personenbezogenen Daten werden in dem Verfahren verarbeitet, für das sie erhoben wurden.</p> <p>Nach Beendigung eines baurechtlichen Verfahrens haben insbesondere die städtischen Fachämter zur Wahrnehmung ihrer spezifischen Aufgaben die Möglichkeit zur Akteneinsicht in abgeschlossene Vorgänge. Die Bauverwaltung gewährt Akteneinsicht den Grundstückseigentümern oder ihren Bevollmächtigten sowie Personen, die ein berechtigtes Interesse geltend machen (z.B. Entwurfsverfasser für Vorhaben auf Nachbargrundstücken, Studierende zur Erstellung studentischer Arbeiten). Akteneinsichtsrechte ergeben sich auch aus § 29 LVwVfG sowie nach LIFG. Jede Akteneinsicht erfolgt nach pflichtgemäßem Ermessen und unter Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben.</p>
<p>Regel Fristen für die Löschung</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Die personenbezogenen Daten werden nur so lange gespeichert, wie dies für die Durchführung des jeweiligen Verfahrens erforderlich ist oder gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen (Art. 5 Abs. 1 lit. e DSGVO). <p>Alle Antragsdaten werden sowohl in Papierform als auch elektronisch verarbeitet. Da baurechtliche Vorgänge auch Jahre oder Jahrzehnte später nachvollzogen werden müssen (z. B. bei Umbauten, Nutzungsänderungen oder im Schadensfall), werden Bauakten in der Regel für die Dauer des Bestands des Gebäudes aufbewahrt. Im Fall archivwürdiger Unterlagen richtet sich die weitere Aufbewahrung nach dem Landesarchivgesetz Baden-Württemberg (LArchG BW).</p> <p>Die Aufbewahrung betrifft auch die personenbezogenen Daten zu Entwurfsverfassern, Tragwerksplanern, Fachbauleitern, Fachunternehmern, Abbruchunternehmen, Anlagenbetreibern sowie Angrenzern.</p> <p>Bei kostenpflichtigen Leistungen werden die erforderlichen personenbezogenen Daten bis zur Bestandskraft des Gebührenbescheids bzw. bis zur vollständigen Zahlung der Gebühr gespeichert. Anschließend gelten die allgemeinen Aufbewahrungsfristen nach Haushalts-, Steuer- oder Gebührenrecht.</p>
<p>Erfordernis</p>	<p>Sie sind verpflichtet, die zu oben genannten Zwecken erforderlichen personenbezogenen Daten bereitzustellen. Die Nichtbereitstellung der Daten hat zur Folge, dass Ihr Antrag oder die von Ihnen abgegebene Erklärung nicht bearbeitet werden kann bzw. eine Beratung nur eingeschränkt erfolgen kann.</p>
<p>Absicht der Übermittlung an ein Drittland oder internationale Organisation</p>	<p>Wir beabsichtigen nicht, Ihre personenbezogenen Daten an ein Drittland oder internationale Organisation zu übermitteln.</p>
<p>Recht auf Auskunft</p>	<p>Sie haben das Recht auf Auskunft über die von uns zu Ihrer Person verarbeiteten personenbezogenen Daten. Sie haben das Recht, von uns Kopien Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen. Bei einer Auskunftsanfrage, die nicht schriftlich erfolgt, bitten wir um Verständnis dafür, dass wir dann ggf. Nachweise von Ihnen verlangen, die belegen, dass Sie die Person sind, für die Sie sich ausgeben. Bitte beachten Sie, dass Ihr Auskunftsrecht unter bestimmten Umständen gemäß den gesetzlichen Vorschriften (insbesondere § 9 LDSG) jedoch eingeschränkt sein kann.</p>
<p>Recht auf Berichtigung</p>	<p>Ferner haben Sie ein Recht auf Berichtigung, das heißt Sie können von uns unverzüglich die Berichtigung Ihrer unrichtigen personenbezogenen Daten verlangen. Unter Berücksichtigung der Zwecke der Verarbeitung haben Sie das Recht, die Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten — auch mittels einer ergänzenden Erklärung — zu verlangen.</p>
<p>Recht auf Löschung</p>	<p>Die betroffene Person kann die Löschung ihrer personenbezogenen Daten verlangen. Der Anspruch hängt jedoch u.a. davon ab, ob die Daten noch zur Erfüllung der Aufgaben benötigt werden.</p>

Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	<p>Sie haben das Recht die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen, wenn eine der folgenden Voraussetzungen gegeben ist:</p> <ul style="list-style-type: none">• Die Richtigkeit der personenbezogenen Daten wird von Ihnen angezweifelt.• Die Verarbeitung ist unrechtmäßig; Sie lehnen eine Löschung jedoch ab.• Personenbezogene Daten werden für die Zwecke der Verarbeitung nicht länger benötigt; Sie benötigen die Daten jedoch zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.• Sie haben Widerspruch gegen die Verarbeitung gem. Art. 21 Abs. 1 DS-GVO eingelegt. Solange noch nicht feststeht, ob die berechtigten Gründe des Verantwortlichen Ihnen gegenüber überwiegen, wird die Verarbeitung eingeschränkt.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	<p>Wenn wir Ihre personenbezogenen Daten verarbeiten, weil die Verarbeitung Teil unserer öffentlichen Aufgaben ist, oder wenn wir Ihre Daten auf Basis eines berechtigten Interesses verarbeiten, haben Sie das Recht, der Verarbeitung zu widersprechen. Zwingende Gründe können diesem Recht jedoch entgegenstehen.</p>
Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde	<p>Der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg</p> <p>Postfach 10 29 32 70025 Stuttgart oder: Lautenschlagerstraße 20 70173 Stuttgart Telefon: 07 11/61 55 41-0 Telefax: 07 11/61 55 41-15 E-Mail: poststelle@ldi.bwl.de Homepage: http://www.baden-wuerttemberg.datenschutz.de</p>